



ชื่อ-สกุล ผู้เช่า	นางสาวนิธิยา คงกลิ่น
ทะเบียนรายตัว	๓-๐๗๗๓๐๑-๙-๗๓
ปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่	นนทบุรี ๒
ลักษณะอาคาร	อาคารพาณิชย์-พักอาศัย คสล. ๓ ชั้น มีชั้นลอย จำนวน ๑ คูหา
อาคารเลขที่	๔๑/๖ ถนนราชดำเนิน
พื้นที่ปลูกสร้าง	๘๔.๕๐ ตารางเมตร (๒๑.๑๒๕ ตารางวา)
พื้นที่ใช้สอยภายใน	๑๖๓.๒๐ ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยภายนอก	๖.๖๐ ตารางเมตร
รวมพื้นที่ใช้สอย	๑๖๙.๘๐ ตารางเมตร
ราคาค่าก่อสร้าง (ณ วันตรวจรับมอบ)	๑,๒๐๓,๖๐๐.- บาท
ราคาประเมินที่ดิน (รอบปีบัญชี ๒๕๕๙-๒๕๖๒)	๖๕,๐๐๐ บาท/ตารางวา
ปลูกสร้างแล้วเสร็จเมื่อ	๒๗ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑
ชั้นทะเบียนหลังลำดับที่	๑๘๕

อัตราค่าเช่า

อัตราค่าเช่า

ลำดับที่	ตั้งแต่วันที่ - วันที่	เนื้อที่ใช้สอย (ตร.ม.)	อัตราค่าเช่า (บาท/ตร.ม./เดือน)	ค่าเช่า/เดือน	วันที่เริ่มคิดเงิน
1	27 เม.ย.2571 - 26 เม.ย.2576	170.00	6.62	1,125.00	
2	27 เม.ย.2566 - 26 เม.ย.2571	170.00	5.75	978.00	
3	27 เม.ย.2561 - 26 เม.ย.2566	170.00	5.00	850.00	

ค่าเช่าช่วง

ลำดับที่	ตั้งแต่วันที่ - วันที่	เนื้อที่ใช้สอย (ตร.ม.)	อัตราค่าเช่า (บาท/ตร.ม./เดือน)	ค่าเช่า/เดือน	วันที่เริ่มคิดเงิน
1	27 เม.ย.2571 - 26 เม.ย.2576	170.00	1.66	283.00	
2	27 เม.ย.2566 - 26 เม.ย.2571	170.00	1.44	245.00	
3	01 ก.ค. 2561 - 26 เม.ย.2566	170.00	1.25	213.00	

แผนที่ท้ายสัญญาเช่า

แผนที่แสดงเขตเช่า

นางสาวนิธิยา คงกลิ่น นธ.2
การรังวัดราย..... ทะเบียนเลขที่.....
หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน โฉนด เลขที่ 6914 เล่ม 9 หน้า 73
เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... 5582 5036V1426 - 02 ระบุที่..... หมู่ที่.....
ถนน/ตรอก/ซอย..... ตำบล/แขวง..... พระปฐมเจดีย์
อำเภอ/เขต เมืองนครปฐม นครปฐม
รังวัดวันที่ 11 พฤษภาคม 2561 เนื้อที่เขตเช่า..... ไร่ 0 งาน 21.13 ตารางวา

ลงชื่อ..... ผู้รังวัด ลงชื่อ..... ผู้ตรวจ ลงชื่อ.....
(นางสาวมานะ คำแพง) (นายสุวัฒน์ สุดจิตร์สมโภชน์) (นายสุวัฒน์ สุดจิตร์สมโภชน์)
ตำแหน่ง นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน ตำแหน่ง นายช่างสำรวจอาวุโส ตำแหน่ง นายช่างสำรวจอาวุโส
วันที่ ๒๔ พ.ค. ๒๕๖๑ วันที่ ๒๔ พ.ค. ๒๕๖๑ วันที่ ๒๔ พ.ค. ๒๕๖๑

มาตราส่วน ๑ : ๒๕๐



