

รายงานการประชุม

คณะทำงานตรวจสอบและพิจารณากำหนดคุณสมบัติผู้เช่าที่ดินราชพัสดุที่มีฐานะยากจน

วันอังคารที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๕๙

ณ ห้องประชุม สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครปฐม

.....

รายชื่อผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางรัตนา สมสวัสดิ์	ธนารักษ์พื้นที่นครปฐม	ประธานคณะทำงาน
๒. นางศิริ กำปันทอง	พัฒนาการจังหวัดนครปฐม	คณะทำงาน
๓. นางสาวชวนชม จันทะวงษ์	พัฒนาสังคมและความมั่นคง ของมนุษย์จังหวัดนครปฐม	คณะทำงาน
๔. นายสุวัฒน์ สุตจิตรสมโภชน์	นายช่างสำรวจอาวุโส สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครปฐม	คณะทำงาน
๕. นางอมรรัตน์ ชมสุวรรณ	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนานาญการ	คณะทำงานและเลขานุการ
๖. นายมนัสพงษ์ แต่งอ่อน	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ปฏิบัติการ	ผู้ช่วยเลขานุการ

เริ่มประชุมเวลา ๑๕.๐๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ไม่มี

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง เพื่อทราบ

กรมธนารักษ์ได้มีหนังสือที่ กค ๐๓๐๕/ว ๘ ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ กำหนดมาตรการให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ดินราชพัสดุที่ประสบปัญหาภัยแล้ง และมีฐานะยากจน โดยให้จังหวัดพิจารณาให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัยและเพื่อประกอบการเกษตรที่ประสบปัญหาภัยแล้งและมีฐานะยากจนตามมาตรการการให้ความช่วยเหลือที่กรมธนารักษ์กำหนด ดังนี้

๑)กรณีประสบปัญหาภัยแล้ง ผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อประกอบการเกษตรที่ประสบปัญหาภัยแล้งไม่สามารถประกอบการเกษตร หรือหากพืชหรือผลผลิตได้รับความเสียหายจากปัญหาภัยแล้ง เมื่อจังหวัดได้ประกาศเป็นเขตภัยพิบัติภัยแล้ง โดยครอบคลุมที่ราชพัสดุด้วย ให้ยกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่าเป็นเวลา ๑ ปี (ที่ประสบภัย) กรณีที่ผู้เช่าได้ชำระค่าเช่าที่ดินราชพัสดุไปแล้วให้นำค่าเช่าดังกล่าวไปเป็นค่าเช่าในปีถัดไปได้

๒)กรณีที่มีฐานะยากจน ผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัย ซึ่งมีฐานะยากจนให้ยกเว้นการเก็บค่าเช่าปี ๒๕๕๙ เป็นเวลา ๑ ปี และหากผู้เช่าดังกล่าวมีการค้างชำระค่าเช่าให้จังหวัดพิจารณายกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่าที่ค้างชำระนั้นด้วย โดยขอให้จังหวัดแต่งตั้ง

/คณะทำงาน...

คณะทำงานประกอบด้วยหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด เป็นต้น เพื่อตรวจสอบและพิจารณากำหนดคุณสมบัติของผู้เช่าที่ดินราชพัสดุที่มีฐานะยากจนที่จะได้รับความช่วยเหลือตามมาตรการดังกล่าว และนำเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อพิจารณาสั่งการให้ความช่วยเหลือต่อไป

เนื่องจากจังหวัดนครปฐมไม่อยู่ในประกาศเป็นเขตภัยแล้ง จึงไม่ต้องพิจารณากรณีผู้เช่าที่ดินเพื่อประกอบการเกษตรที่ประสบปัญหาภัยแล้ง

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อพิจารณา

๓.๑ หลักเกณฑ์การพิจารณากำหนดคุณสมบัติผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัยที่สมควรได้รับความช่วยเหลือตามมาตรการของกรมธนารักษ์

นางรัตนา สมสวัสดิ์
ธนารักษ์พื้นที่นครปฐม

ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบว่า กรมธนารักษ์ไม่ได้กำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณามาให้ โดยให้แต่ละจังหวัดหาหลักเกณฑ์ตามที่เห็นสมควรและมีความเหมาะสมในการประกอบการพิจารณาให้ความช่วยเหลือผู้เช่า และขอให้ผู้เข้าร่วมประชุมร่วมกันพิจารณารายละเอียดการกำหนดหลักเกณฑ์ความยากจน

นางศิริ กำปั่นทอง
พัฒนาการจังหวัดนครปฐม

ชี้แจงหลักเกณฑ์การวัดความยากจน ได้แก่

๑.การวัดความยากจนเชิงสมบูรณ์ เป็นการกำหนดระดับความยากจนโดยคำนวณความต้องการขั้นพื้นฐานในการดำรงชีพออกมาเป็นตัวเงิน ซึ่งกำหนดปริมาณเงินหรือรายได้ขั้นต่ำที่คนเราจะสามารถดำรงชีวิตอยู่ได้

๒.การวัดความยากจนเชิงเปรียบเทียบ ตามระดับรายได้ต่าง ๆ ของประชากรแต่ละกลุ่ม

๓.การวัดความยากจนโดยใช้ข้อมูลความจำเป็นขั้นพื้นฐาน (จปฐ) โดยเน้นคุณภาพชีวิตที่กำหนดมาตรฐานขั้นต่ำไว้ ซึ่งกรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทยเป็นผู้จัดทำ ทั้งนี้จังหวัดนครปฐม ไม่ตักเกณฑ์ความจำเป็นขั้นพื้นฐาน หมายถึง ประชากรมีคุณภาพชีวิตที่ดีตามเกณฑ์ความจำเป็นขั้นพื้นฐาน

น.ส.ชวนชม จันทร์วงษ์
พัฒนาสังคมและความมั่นคง
ของมนุษย์จังหวัดนครปฐม

ชี้แจงว่าในส่วนของสำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จะกำหนดสิทธิของแต่ละบุคคลตามหลักเกณฑ์และคุณสมบัติที่มีการกำหนดการให้ความช่วยเหลือแต่ละประเภท เช่น โครงการเงินอุดหนุนเพื่อเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด โครงการเบี้ยยังชีพสำหรับผู้พิการและคนชรา โดยเจ้าหน้าที่พัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จะลงพื้นที่ตรวจสอบและพิจารณาให้ความช่วยเหลือเป็นรายๆ ตามแต่ละพื้นที่ โดยจะพิจารณาจากรายได้ทั้งหมดของคนในครอบครัว หารด้วยจำนวนสมาชิกในครอบครัวแล้วต้องไม่เกินเดือนละ ๓,๐๐๐ บาทและให้ดูภาวะพึ่งพิงของแต่ละครอบครัว สภาพที่อยู่อาศัย ฆ่า รูด ท รูด โ ท ร ม เพียงใด แต่จะต้องมีการลงทะเบียนขอรับสิทธิและมีท้องถิ่นรับรองว่าสมควรได้รับการช่วยเหลือ

นางรัตนา สมสวัสดิ์
ธนากรักษ์พื้นที่นครปฐม

แจ้งว่าเนื่องจากกรมธนารักษ์ได้กำหนดให้ยกเว้นค่าเช่าค่างชำระให้แก่ผู้เช่าที่ยากจนด้วย และตามข้อเท็จจริงในปัจจุบันมีผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัยบางรายมีการค้างชำระค่าเช่า จึงเห็นควรให้นำข้อมูลการค้างชำระค่าเช่าประกอบการพิจารณา กำหนดหลักเกณฑ์ด้วย

มติที่ประชุม ที่ประชุมร่วมกันพิจารณาแล้วเห็นควรให้กำหนดหลักเกณฑ์ของผู้มีฐานะยากจนที่สมควรให้ความช่วยเหลือจะต้องมีรายได้ต่ำกว่า ๓,๐๐๐ บาทต่อเดือน มีค่าเช่าค่างชำระ ไม่ต่ำกว่า ๓ ปี และต้องมีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือผู้นำชุมชนรับรองว่าเป็นผู้มีฐานะยากจนจริง

ระเบียบวาระที่ ๔

การตรวจสอบผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัย ที่มีฐานะยากจน

นางอมรรัตน์ ชมสุวรรณ
เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์
ชำนาญการ

ชี้แจงผลการตรวจสอบผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัยที่มีฐานะยากจนเบื้องต้นในพื้นที่อำเภอกำแพงแสน ซึ่งมีค่าเช่าค่างชำระ มีสภาพความเป็นอยู่ค่อนข้างแออัด สภาพที่พักอาศัยชำรุดทรุดโทรม และมีรายได้จากการประกอบอาชีพไม่เพียงพอกับภาระค่าใช้จ่ายในครอบครัว จำนวน ๓ ราย ได้แก่

- ผู้เช่ารายนางแหวน อยู่เต็มสุข
- ผู้เช่ารายนายแอ๊ด เดชา
- ผู้เช่ารายนางสาววันเพ็ญ เชียงไฮ้

การพิจารณาของที่ประชุม

ที่ประชุมมีการซักถามและวิเคราะห์ข้อมูลร่วมกันได้ข้อสรุปว่า ให้มีการตรวจสอบรายละเอียดผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัย รายอื่นๆ ในเขตพื้นที่จังหวัดนครปฐมว่ามีผู้เช่าเข้าหลักเกณฑ์ที่สมควรได้รับความช่วยเหลือ อีกหรือไม่

มติที่ประชุม ให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครปฐมดำเนินการตรวจสอบเพิ่มเติมว่า มีผู้เช่าที่ราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัยรายใดในจังหวัดนครปฐม ที่มีคุณสมบัติตรงตามหลักเกณฑ์ที่คณะทำงานกำหนดอีกหรือไม่ แล้วนำเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดนครปฐม เพื่อให้ความช่วยเหลือตามหลักเกณฑ์ของกรมธนารักษ์ต่อไป

เลิกประชุมเวลา ๑๖.๓๐ น.

ลงชื่อ

ผู้จัดรายงานการประชุม

(นายมนัสพงษ์ แต่งอ่อน)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ปฏิบัติการ

ลงชื่อ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางอมรรัตน์ ชมสุวรรณ)

เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ