



ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครปฐม

เรื่อง มาตรการให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ราชพัสดุที่ได้รับผลกระทบจากเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ (โควิด-๑๙)

ด้วยกรมธนารักษ์ได้กำหนดมาตรการช่วยเหลือและเยียวยาผู้เช่าที่ราชพัสดุที่ได้รับผลกระทบจากเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ (โควิด-๑๙) แพ้ระบอบ ดังนี้

๑. ยกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่าประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ สำหรับผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัยและเพื่อการเกษตร ชั้นดีที่ไม่มีภาระค่าเช่าค้างกับกรมธนารักษ์

๒. ช่วยเหลือผู้เช่าที่ถือสัญญาเช่าอาคารราชพัสดุ สัญญาเช่าเพื่อประโยชน์อย่างอื่น สัญญาก่อสร้างอาคารยกกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง และสัญญาเช่าที่ราชพัสดุ (การเปิดประมูลพัฒนาที่ราชพัสดุเนื้อที่เกิน ๒ ไร่/มูลค่าเกิน ๑๐ ล้านบาท) สามารถเลื่อนชำระค่าเช่า และค่าตอบแทนของเดือนมีนาคม - สิงหาคม ๒๕๖๓ และให้ผ่อนชำระค่าเช่า และค่าตอบแทนเป็นระยะเวลา ๑๒ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ โดยยกเว้นเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑.๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างชำระตามสัญญาที่กำหนดไว้

๓. กรณีผู้เช่าที่มีภาระค่าเช่าค้างชำระกับกรมธนารักษ์และมีความประสงค์จะเข้าร่วมมาตรการตามข้อ ๒ จะต้องชำระค่าเช่าค้างให้ครบถ้วนภายในวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ โดยจะได้รับยกเว้นการเรียกเก็บเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑.๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างชำระตามสัญญาที่กำหนดไว้ สำหรับกรณีผู้เช่าที่ถือสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัย และสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อการเกษตรที่มีภาระค่าเช่าค้างชำระกับกรมธนารักษ์และมีความประสงค์จะเข้าร่วมมาตรการยกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่า ๑ ปี (ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔) ตามข้อ ๑ จะต้องชำระค่าเช่าที่ค้างให้ครบถ้วนภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ โดยจะได้รับยกเว้นการเรียกเก็บเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑.๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างชำระตามสัญญาที่กำหนดไว้

๔. สำหรับผู้เช่าที่ถือสัญญาเช่านอกเหนือจากข้อ ๑ - ๓ ให้ยื่นหนังสือและชี้แจงเหตุผลความจำเป็น พร้อมจัดส่งเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของกรมธนารักษ์เป็นรายกรณี

ฉะนั้น ผู้เช่าที่ราชพัสดุในจังหวัดนครปฐม หากมีความประสงค์จะเข้าร่วมมาตรการดังกล่าว ขอให้พิจารณาดำเนินการตามกรณีไป โดยสามารถขอทราบรายละเอียดได้ที่ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่นครปฐม เลขที่ ๗๐/๑ ถนนสนามจันทร์ ตำบลสนามจันทร์ อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม ๗๓๐๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๓๔๒๕ ๐๙๔๓ ต่อ ๒๑-๒๓ โทรสาร ๐ ๓๔๒๗ ๐๓๔๒

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายมนัส ใจสะอาด)

ธนารักษ์พื้นที่นครปฐม