



ชื่อ-สกุล ผู้เช่า	นางสาวปานภัส ปทุมารักษ์
ทะเบียนรายตัว	๓-๐๗๗๓๐๑-๙-๓๘
ปลุกสร้างบนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่	นฐ. ๒
ลักษณะอาคาร	อาคารพาณิชย์-พักอาศัย คสล. ๓ ชั้น มีชั้นลอย จำนวน ๑ คูหา
อาคารเลขที่	๓๑ ถนนราชดำเนิน
พื้นที่ปลุกสร้าง	๗๘.๐๐ ตารางเมตร (๑๙.๕๐ ตารางวา)
พื้นที่ใช้สอยภายใน	๒๑๒.๐๐ ตารางเมตร
พื้นที่ใช้สอยภายนอก	๖.๖๐ ตารางเมตร
รวมพื้นที่ใช้สอย	๒๑๘.๖๐ ตารางเมตร
ราคาค่าก่อสร้าง (ณ วันตรวจรับมอบ)	๑,๕๖๓,๕๐๐.- บาท
ราคาประเมินที่ดิน (รอบปีบัญชี ๒๕๕๙-๒๕๖๒)	๖๕,๐๐๐ บาท/ตารางวา
ปลุกสร้างแล้วเสร็จเมื่อ	๒๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐
ชั้นทะเบียนหลังลำดับที่	๑๘๑

อัตราค่าเช่า

อัตราค่าเช่า

ลำดับ ที่	ตั้งแต่วันที่ - วันที่	เนื้อที่ใช้สอย (คร.ม.)	อัตราค่าเช่า (บาท/คร.ม./ เดือน)	ค่าเช่า/เดือน
1	21 มี.ย.2570 - 20 มี.ย.2575	218.60	6.63	1,449.00
2	21 มี.ย.2565 - 20 มี.ย.2570	218.60	5.76	1,260.00
3	21 มี.ย.2560 - 20 มี.ย.2565	218.60	5.01	1,095.00

แผนที่ท้ายสัญญาเช่า

แผนที่แสดงเขตเช่า นฐ.2

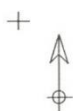
นางสาวปารณภัส ปทุมารักษ์

การรังวัดราย..... ทะเบียนเลขที่..... 38.....
หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน..... เลขที่..... เล่ม..... หน้า.....
เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ..... ระบาย..... พระปฐมเจดีย์..... หมู่ที่.....
ถนน/ตรอก/เขื่อนนครปฐม..... ตำบล/แขวง..... นครปฐม.....
อำเภอ/เขต.5 กรกฎาคม 2560..... จังหวัด..... 0..... 19.50.....
รังวัดวันที่..... เนื้อที่เขตเช่า.....ไร่..... งาน..... ตารางวา.....

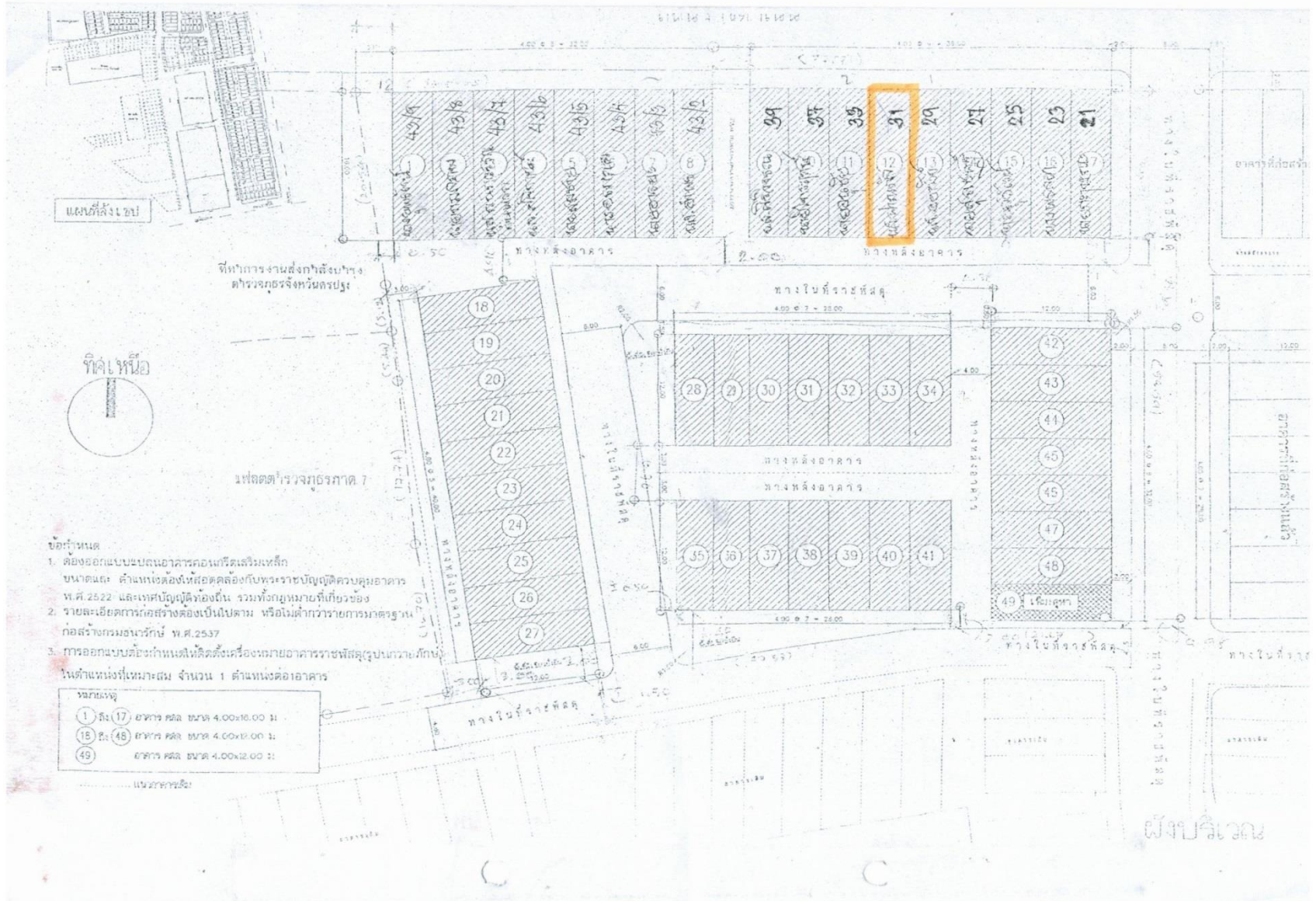
ลงชื่อ สาวิตรี คำแพง ผู้จำลอง สุวิวัฒน์ ลงชื่อ สุวิวัฒน์ สุดจิตรสมโภชน์ ผู้ตรวจ ลงชื่อ สุวิวัฒน์ สุดจิตรสมโภชน์
(นางสาวมานะ คำแพง) (นายสุวิวัฒน์ สุดจิตรสมโภชน์) (นายสุวิวัฒน์ สุดจิตรสมโภชน์)

ตำแหน่ง นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน ตำแหน่ง นายช่างสำรวจอาวุโส ตำแหน่ง นายช่างสำรวจอาวุโส
วันที่ ๑๑ ก.ย. ๒๕๖๐ วันที่ ๑๑ ก.ย. ๒๕๖๐ วันที่ ๑๑ ก.ย. ๒๕๖๐

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐



ผังอาคาร



- ข้อกำหนด
1. ต้องออกแบบเขตอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดและ ตำแหน่งต้องให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเทศบัญญัติท้องถิ่น รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
 2. รายละเอียดการก่อสร้างต้องเป็นไปตาม หรือไม่ต่ำกว่ารายการมาตรฐานก่อสร้างกรมธนารักษ์ พ.ศ. 2537
 3. การออกแบบต้องกำหนดให้ติดตั้งเครื่องหมายอาคารราชพัสดุ(รูปนารายณ์)
- พื้นที่แห่งใหม่รวม จำนวน 1 ตำแหน่งต่ออาคาร
- | หมายเลข | สิ่ง (17) | อาคาร | ขนาด | ขนาด |
|---------|-----------|-------|------|------|
| 1 | ถึง | อาคาร | ขนาด | ขนาด |
| 15 | ถึง | อาคาร | ขนาด | ขนาด |
| 49 | | อาคาร | ขนาด | ขนาด |
- แนวอาคารเดิม

ผังบริเวณ